

**Cenník poplatkov a služieb platný od 1.1.2025**

## Služby - správa bytov

Položka	Sadzba za jednotku	Sadzba		
		Bez DPH	DPH 23%	S DPH
Poplatok za správu v domoch s ÚK a TV	€/byť/mesiac	8,10	1,86	9,96
Poplatok za správu v domoch bez ÚK a TV	€/byť/mesiac	6,75	1,55	8,30
Poplatok za správu v domoch pre nebytové priestory	€/nebyť/mesiac	4,00	0,92	4,92
Poplatok za správu v domoch pre garáže	€/garáž/mesiac	2,28	0,52	2,80

## Služby - správa bytov, nad rámec poplatku za výkon správy

Položka	Sadzba za jednotku	Sadzba		
		Bez DPH	DPH 23%	S DPH
Vyhľadanie správcu k prevode vlastníctva bytu/nebytového priestoru	€	18,00	4,14	22,14
Poplatok za zvolanie schôdze alebo písomného hlasovania nad rámec zákona	€	100,00	23,00	123,00
Potvrdenie o veku stavby	€	18,00	4,14	22,14
Vyjadrenie správcu k ohláseniu drobnej stavby, stavebných úprav	€	18,00	4,14	22,14
Poplatok za vyhotovenie zmluvy s úradne osvedčenými podpismi	€	30,00	6,9	36,9
Pravidelná týždenná kontrola výťahov	ks/mes	12,00	2,76	14,76
Odpisovanie vodomero a meračov tepla v bytoch zamestnancom správcu	€/byť	6,60	1,518	8,118
Odpočítanie údajov spotrieb pri prevode vlastníctva bytu/nebyť. priest. zamestnancom správcu	€	26,40	6,072	32,472

**Cenník poplatkov a služieb platný od 1.1.2025**

Položka	Sadzba za jednotku	Sadzba		
		Bez DPH	DPH 23%	S DPH
Sadzba za výkon údržby	€/hod	24,00	5,52	29,52
Poplatok za vyhotovenie revíznej správy	ks	54,40	12,51	66,91
Hodinová sadzba za vyhotovenie revízie	€/hod	38,00	8,74	46,74
Sadzba za výkon údržby - mimo pracovnú dobu a v sobotu	€/hod	28,00	6,44	34,44
Sadzba za výkon údržby - v nedeľu a vo sviatok	€/hod	46,00	10,58	56,58
Zabezpečenie meradla studenej vody/teplej vody	€/ks	6,00	1,38	7,38

## Služby - správa tepelných rozvodov

Položka	Sadzba za jednotku	Sadzba		
		Bez DPH	DPH 23%	S DPH
Zabezpečenie meradla tepla po výmene - montáž	€/ks	33,00	7,59	40,59
Zabezpečenie meradla tepla pred výmenou - demontáž	€/ks	33,00	7,59	40,59
Poplatok za nedodržanie podmienok v ochrannom pásme teplovodu	€	1200,00	276,00	1476,00
Sadzba pri mimoriadnom zásahu na teplovode, kotolni, VS	€/hod	48,00	11,04	59,04
Vyjadrenie dodávateľa tepla k žiadosti pre územné/stavebné konanie	€	60,00	13,80	73,80
Vytýčenie trás energetických sietí	€/hod	120,00	27,60	147,60